

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea hotărârii Consiliului local nr. 54 din 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița

Consiliul local al comunei Mărculești, județul Ialomița,
Având în vedere:

- procesul – verbal al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești nr. 2244 din 21.06.2022;
- referatul de aprobare al primarului nr. 2245 din 21.06.2022;
- raportul compartimentului de specialitate;
- avizul comisiei pentru agricultură, activități economice, financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului;
- hotărârea Consiliului local nr. 54 / 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, completată și modificată prin hotărârile nr. 14 din 29.03.2013, nr. 44 din 17.11.2015, nr. 64 din 23.12.2015, nr. 14 din 24.03.2016, nr.20 din 29.04.2016, nr.18 din 29.03.2017, nr. 53 din 26.10.2018, nr. 11 din 21.05.2018, nr. 47 din 20.12.2018, nr. 67 din 23.12.2019 și nr. 8 din 28.01.2021;
- raportul de evaluare a bunurilor din domeniul public și privat al comunei înregistrat cu nr. 6026 din 09.12.2021, întocmit de către Moșescu Valeriu Cabinet Expert Evaluator EI, EPI, EBM Slobozia;
- prevederile art. 552, art. 553, alin. (1) din Legea nr. 287 / 2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- preverile art. 11, alin. (1) din Ordinul nr. 3471 / 2008, pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. c) coroborate cu prevederile art. 129, alin. (6), lit. a), art. 139, alin. (3), lit.g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 354 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Hotărârea Consiliului local al comunei Mărculești nr. 54 din 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Anexa „ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mărculești, județul Ialomița ” se modifică și completează după cum urmează:

- a) – se radiază pozițiile 10, 40, 68, 108, 112, 135 și 136;
- b) – se actualizează valoarea de inventar a tuturor bunurilor înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mărculești, conform raportului de evaluare întocmit de către Moșescu Valeriu Cabinet Expert Evaluator EI, EPI, EBM Slobozia, înregistrat cu nr. 6026 din 09.12.2021;

Art.2. În urma modificărilor menționate la art. 1, se va proceda la renumerotarea pozițiilor iar anexa „ Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mărculești, județul Ialomița” la hotărârea Consiliului local al comunei Mărculești nr. 54 din 27.11.2006 se înlocuiește cu anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință de către secretarul general al comunei Mărculești.

INITIATOR,
PRIMAR,
CIRIBLAN ROMEO SORIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
DAVIDESCU ȘTEFANIA - FELICIA

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA MĂRCULEȘTI

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești
Nr. 2244 din 21.06.2022

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi, 21.06.2022

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, constituită conform dispoziției primarului comunei Mărculești nr. 179 din 08.10.2019, în următoarea componență:

Președinte: Ciriblan Romeo – Sorin, primarul comunei Mărculești;

Membri: Davidescu Ștefania – Felicia, secretar general al comunei, care este și secretarul comisiei speciale;

Ene Elena, inspector, compartimentul Contabilitate, impozite și taxe;

Ghinea Zoica, inspector, compartimentul Registrul agricol;

Ciornei Nelu, referent, compartimentul Urbanism;

A procedat, în conformitate cu prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, la actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, care constă în următoarele:

- 1.- se radiază poziția 10 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 743 din 23.05.2022 autentificat la BNP Sava Doina;
- 2.-se radiază poziția 40 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1079 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 3.-se radiază poziția 68 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 263 din 25.02.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 4.-se radiază poziția 108 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1078 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 5.-se radiază poziția 112 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1076 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 6.-se radiază poziția 135 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1664 din 16.11.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 7.-se radiază poziția 136 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1663 din 16.11.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 8.-se actualizează valoarea de inventar a tuturor bunurilor înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mărculești, conform raportului de evaluare întocmit de către Moșescu Valeriu Cabinet Expert Evaluator EI, EPI, EBM Slobozia, înregistrat cu nr. 6026 din 09.12.2021;

Conform prevederilor art. 11, alin (1) din Ordinul nr. 3471/ 2008 “ *Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.* ”

În urma modificărilor menționate, se va proceda la renumerotarea pozițiilor.

Având în vedere cele menționate mai sus, Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești propune modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, conform anexei.

Comisia de inventariere:

Președinte: Ciriblan Romeo – Sorin, primarul comunei Mărculești _____

Membri: Davidescu Ștefania – Felicia, secretar general al comunei,
care este și secretarul comisiei speciale _____

Ene Elena, inspector _____

Ghinea Zoica, inspector _____

Ciornei Nelu, referent _____

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea hotărârii Consiliului local nr. 54 din 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița

Conform prevederilor art. 354 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ - teritoriale au drept de proprietate privată. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ - teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz..... Inventarul se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ - teritoriale.*” iar conform prevederilor art. 11, alin (1) din Ordinul nr. 3471/2008 “*Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.*”

Conform procesului – verbal înregistrat cu nr. 2244 din 21.06.2022, Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești propune modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, conform anexei nr. la prezentul proiect de hotărâre, astfel:

- 1.- se radiază poziția 10 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 743 din 23.05.2022 autentificat la BNP Sava Doina;
- 2.-se radiază poziția 40 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1079 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 3.-se radiază poziția 68 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 263 din 25.02.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 4.-se radiază poziția 108 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1078 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 5.-se radiază poziția 112 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1076 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 6.-se radiază poziția 135 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1664 din 16.11.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 7.-se radiază poziția 136 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1663 din 16.11.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 8.-se actualizează valoarea de inventar a tuturor bunurilor înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mărculești, conform raportului de evaluare întocmit de către Moșescu Valeriu Cabinet Expert Evaluator EI, EPI, EBM Slobozia, înregistrat cu nr. 6026 din 09.12.2021;

În urma modificărilor menționate, se va proceda la renumerotarea pozițiilor.

Având în vedere cele mai sus menționate, propun membrilor Consiliului local al comunei Mărculești modificarea hotărârii Consiliului local nr. 54 din 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, conform proiectului de hotărâre prezentat.

PRIMAR,
CIRIBLAN ROMEO - SORIN

RAPORT

Referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea hotărârii Consiliului local nr. 54 din 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița,

Conform prevederilor art. 354 și art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ „*Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ - teritoriale au drept de proprietate privată. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ - teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz..... Inventarul se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ - teritoriale.*” iar conform prevederilor art. 11, alin (1) din Ordinul nr. 3471/2008 “*Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.*”

Conform procesului – verbal înregistrat cu nr. 2244 din 21.06.2022, Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești propune modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, conform anexei nr. la prezentul proiect de hotărâre, astfel:

- 1.- se radiază poziția 10 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 743 din 23.05.2022 autentificat la BNP Sava Doina;
- 2.-se radiază poziția 40 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1079 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 3.-se radiază poziția 68 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 263 din 25.02.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 4.-se radiază poziția 108 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1078 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 5.-se radiază poziția 112 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1076 din 04.08.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 6.-se radiază poziția 135 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1664 din 16.11.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 7.-se radiază poziția 136 din inventar, deoarece acest teren a fost vândut conform contractului de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 1663 din 16.11.2021 autentificat la BNP Sava Doina;
- 8.-se actualizează valoarea de inventar a tuturor bunurilor înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Mărculești, conform raportului de evaluare întocmit de către Moșescu Valeriu Cabinet Expert Evaluator EI, EPI, EBM Slobozia, înregistrat cu nr. 6026 din 09.12.2021;

În urma modificărilor menționate, se va proceda la renumerotarea pozițiilor.

Având în vedere cele mai sus menționate, considerăm că este necesară și oportună modificarea hotărârii Consiliului local nr. 54 din 27.11.2006 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mărculești, județul Ialomița, conform proiectului de hotărâre prezentat.

SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
DAVIDESCU ȘTEFANIA - FELICIA